

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: A1-21-2

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre:**

D. JOSÉ PÉREZ MARCOS (50% pleno dominio carácter privativo)
Dª. JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ (25% pleno dominio y 25% usufructo ambos carácter privativo)
Dª. MARÍA CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo)
D. JOSÉ LUÍS PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo)
Dª. ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo)
D. ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo)
- Dirección:**

C / Doñinos, 18
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 118

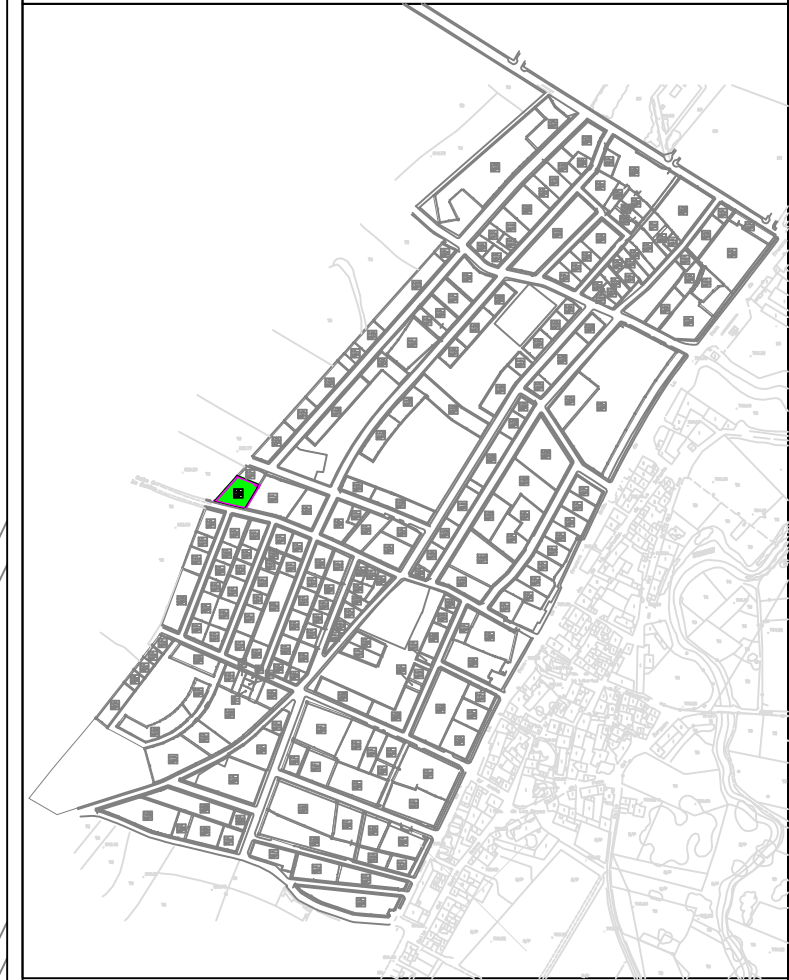
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie:** 902,7310 m²
- Edificabilidad asignada:** 641,3850 m²
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m²
- N° viviendas:** 2 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:**
 - Norte: Parcela A1-21-1
 - Sur: Calle Vertical XIV
 - Este: Parcela A1-21-3
 - Oeste: Suelo rustico
- Costes de urbanización:** 22.353,34 €
- Participación:** 0,440914%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo A1 del Plan Parcial
- Cargas:** LIBRE

- Observaciones:** NO INSCRITA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

A1-21-2



SUPERFICIE:	902,7310 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO A1
EDIFICABILIDAD:	641,3850 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	2 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL)
	D. JOSÉ PÉREZ MARCOS (50% pleno dominio carácter privativo), D ^a . JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ (25% pleno dominio carácter privativo), D ^a . JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ (25% usufructo carácter privativo), D ^a . M ^a . DEL CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo), D. JOSE LUIS PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo), D ^a . ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo) y D. ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ (6,25% nuda propiedad carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,440914%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	22.353,34€
FINCA ORIGINAL:	118

Escala = 1/500